



**REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale**  
**Dipartimento/Direzione Dipartimento territorio, ambiente,**  
**infrastrutture e trasporti**  
**Struttura Settore Ecologia**

Decreto del Dirigente  
codice AM-2201

anno 2019

**OGGETTO:**

L.R. 10/2009 – SIR Pitelli Sito P014 “Ex Ipodec” – Approvazione piano indagini integrative da attuare in esercizio sostitutivo e rivalsa, in danno alla Stock Containers s.r.l.;

**VISTI:**

il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii;

la legge regionale 9 aprile 2009 n. 10 recante “Norme in materia di bonifiche di siti contaminati” e ss.mm.ii;

la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

la legge 9 dicembre 1998, n. 426, che ha istituito il sito di bonifica di interesse nazionale di “Pitelli (La Spezia)”

il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”

i decreti del 10 gennaio 2000 e del 27 febbraio 2001 pubblicati sulla G.U. n. 45 del 24 febbraio 2000 e n. 118 del 23 maggio 2001 che dispongono la perimetrazione del sito di bonifica di interesse nazionale di Pitelli;

il decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11 gennaio 2013 con il quale il sito di “Pitelli (La Spezia)” non viene più classificato di interesse nazionale e viene trasferito alla competenza della Regione Liguria per le necessarie operazioni di verifica ed eventuale bonifica;

PREMESSO CHE con la delibera della Giunta Regionale n. 908 del 26 luglio 2013 si è tra l'altro provveduto a:

- individuare, ai sensi della l.r. n. 10/2009, l'ex sito di interesse nazionale (SIN) di “Pitelli (La Spezia)” quale sito di interesse regionale (SIR), così come perimetrato dal decreto del Ministero dell'Ambiente del 10 gennaio 2000 e come modificato da successivo decreto del 27 febbraio 2001;
- dare mandato al Direttore del Dipartimento Ambiente, o a suo sostituto, di provvedere allo svolgimento delle Conferenze dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990;
- individuare in ARPAL il soggetto al quale affidare le istruttorie tecniche connesse ai vari procedimenti per gli interventi di caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica delle aree inerenti il sito di Pitelli.

**RICHIAMATI:**

il decreto direttoriale della Regione Liguria n. 67 del 28 febbraio 2014, assunto a conclusione della Conferenza dei Servizi Istruttoria e Decisoria del 4 dicembre 2013, nell'ambito della quale si è tra l'altro stabilito:

1. di approvare il verbale della conferenza dei servizi Decisoria del 4 dicembre 2013 e di considerare come definitivi gli obblighi e le prescrizioni stabilite nel verbale stesso per singolo intervento e consistenti, nel caso di specie, nell'obbligo in capo alla Società Stock Containers di integrare il progetto di messa in sicurezza permanente del Sito Ex Ipodec con:
  - a. la progettazione di un'opera finalizzata ad intercettare tutte le acque di infiltrazione;
  - b. la progettazione degli interventi di chiusura del varco della strada di collegamento fra le discariche dell'area.
2. di approvare, con le richiamate prescrizioni e quant'altro contenuto nel suddetto verbale, il progetto di messa in sicurezza permanente del sito Ex Ipodec, come presentato dalla Società Stock Containers Srl e acquisito agli atti della Regione Liguria prot. N. 137829 del 5 ottobre 2011, fissando in 120 giorni dalla data di notifica del

presente atto, la data di avvio dei lavori e nella misura del 50% dell'importo stimato dei lavori pari a € 1.340.0000,00 l'entità della fidejussione da presentarsi da parte della Società proponente a favore della Regione Liguria per la corretta esecuzione e completamento dell'intervento medesimo;

il decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 5969 del 13 dicembre 2016, con il quale è stata diffidata la Società Stock Containers all'esecuzione degli interventi di Messa in sicurezza permanente del sito Ex Ipodec secondo modalità e termini di seguito indicati:

1. istanza di subentro della Società Stock Containers nell'attuale regime concessorio/demaniale dell'area di intervento entro 10 gg dalla ricezione del provvedimento;
2. trasmissione del progetto definitivo di sistemazione del piede della scarpata del rilevato presso il sito Ex Ipodec basato su adeguate indagini e verifiche geotecniche;
3. trasmissione della relazione paesaggistica e richiesta di compatibilità paesaggistica entro 10 giorni dalla ricezione del provvedimento;
4. trasmissione del progetto di sistemazione idraulica dell'intera area con particolare riferimento alla connessione delle opere di regimazione delle acque superficiali con il corso del Rio Pagliari a valle del rilevato presso il sito ex Ipodec entro 10 giorni dalla ricezione del provvedimento;
5. trasmissione della verifica di stabilità dell'intero rilevato sulla base dei risultati di adeguate indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche estese all'intera area d'intervento entro 30 giorni dalla ricezione del provvedimento;
6. trasmissione di un dettagliato piano di gestione dei materiali, comprensivo delle aree di deposito e delle modalità per la caratterizzazione, selezione, messa in opera e collaudo dei sottoprodotti entro 10 giorni dalla ricezione del provvedimento;

il decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 6371 del 28 dicembre 2016 con il quale è stato affidato ad IRE S.p.a. un incarico in house per la progettazione e realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza permanente del Sito Ex Ipodec;

il decreto dirigenziale della Regione Liguria 3 agosto 2017 n. 3657 con il quale è stato tra l'altro decretato:

1. di esercitare i poteri sostitutivi attribuiti alla Regione Liguria dall'art. 250 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 per l'esecuzione delle seguenti attività:
  - a. Progetto definitivo di sistemazione del piede della scarpata del rilevato presso il Sito ex Ipodec basato su adeguate indagini e verifiche geologiche, ambientali, idrauliche e geotecniche;
  - b. Relazione paesaggistica e richiesta di compatibilità paesaggistica;
  - c. Progetto di sistemazione idraulica dell'intera area con particolare riferimento alla connessione delle opere di regimazione delle acque superficiali con il corso del Rio Pagliari a valle del rilevato presso il sito Ex Ipodec;
  - d. Verifica di stabilità dell'intero rilevato sulla base dei risultati di adeguate indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche estese all'intera area d'intervento;
  - e. dettagliato piano di gestione dei materiali, comprensivo delle aree di deposito e delle modalità per la caratterizzazione, selezione, messa in opera e collaudo dei sottoprodotti.
2. di esercitare i poteri di rivalsa tramite escussione della polizza fidejussoria n. A20170800203020613 del 28 febbraio 2017 emessa dalla Società Argoglobal SE (Caledonia Tower n. 1 Malta) a favore della Regione Liguria per le spese allo scopo sostenute;
3. che le spese sostenute, non coperte da garanzia finanziaria, siano assistite da privilegio immobiliare sulle aree medesime da esercitarsi anche in pregiudizio di diritti acquisiti da terzi sugli immobili;
4. di avvalersi per le attività di cui al punto 1 lett. a), b), c) d) ed e) della società in house IRE S.p.A. , giusto decreto in data 11 maggio 2017 n. 2152;
5. di stabilire che il piano di indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche costituisce stralcio del progetto definitivo di Messa in Sicurezza Permanente;

RILEVATO CHE:

con nota prot. 8179 del 18 ottobre 2018, IRE S.p.A. ha trasmesso il Piano delle indagini Preliminari Ambientali e geotecniche e il documento di sintesi delle scelte progettuali;

allo scopo di assentire la fattibilità dell'intervento di cui infra è stata convocata il giorno 31 ottobre 2018 la conferenza dei servizi decisoria in forma simultanea con modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/90;

gli elaborati oggetto di valutazione sono costituiti dalle tavole e relazioni di seguito riportate:

- Sintesi delle scelte progettuali Revisione 0.1 del settembre 2018;
- Piano delle indagini preliminari Ambientali e geotecniche;

le indagini oggetto di approvazione interessano le particelle 157, 158, 159 e 160 del foglio 54 del catasto del Comune di La Spezia;

CONSIDERATO CHE:

la conferenza dei servizi decisoria per la quale si fa rinvio al verbale parte integrante e sostanziale del presente atto (All.1) ha disposto:

- a. l'approvazione del Piano delle indagini preliminari Ambientali geotecniche relative al Progetto di Messa in Sicurezza Permanente della Ex Discarica Ipodec in Comune di La Spezia;
- b. il rinvio a successiva conferenza dei servizi l'esame del documento relativo alle scelte progettuali;

RILEVATO ALTRESI' CHE in data successiva alla Conferenza dei servizi sono pervenuti i seguenti pareri favorevoli:

- Azienda Sanitaria Locale 5 Spezzino Dipartimento di Prevenzione con nota prot. 39894 del 31 ottobre 2018;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio con nota Prot. 24387 del 2 novembre 2018;
- Settore Tutela del Paesaggio, Demanio Marittimo e Attività Estrattive con nota Prot. IN/2018/19918 del 6 novembre 2018;
- Comando Marittimo Nord con nota Prot. 38696 del 30 novembre 2018;

RITENUTO CHE:

si configurino i presupposti per procedere alla formale approvazione del Piano delle indagini preliminari Ambientali geotecniche relative al Progetto di Messa in Sicurezza Permanente della Ex Discarica Ipodec in Comune di La Spezia;

trattandosi di operazioni preparatorie necessarie per la redazione di progetto di pubblica utilità, trovino applicazione le disposizioni di cui all'art. 15 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

debbano esercitarsi i poteri di rivalsa tramite escussione della polizza tramite escussione della polizza fidejussoria n. A20170800203020613 del 28 febbraio 2017 emessa dalla Società Argoglobal SE (Caledonia Tower n. 1 Malta) a favore della Regione Liguria per le spese sostenute da IRE S.p.A.;

le spese sostenute, non coperte da garanzia finanziaria, siano assistite da privilegio immobiliare sulle aree medesime da esercitarsi anche in pregiudizio di diritti acquisiti da terzi sugli immobili;

DECRETA

Per quanto meglio in premessa e che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) di approvare – ai sensi dell'art. 242 del d.Lgs. 152/06 e della L.R. 10/2009 - il "Piano delle indagini preliminari Ambientali geotecniche" integrative al Progetto di Messa in Sicurezza permanente della Ex Discarica Ipodec in Comune di La Spezia, interessate le particelle 157, 158, 159 e 160 del foglio 54 del catasto del Comune di La Spezia;
- 2) di stabilire che, trattandosi di operazioni preparatorie necessarie per la redazione di progetto di pubblica utilità, trovino applicazione le disposizioni di cui all'art. 15 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

- 3) di esercitare i poteri di rivalsa tramite escussione della polizza tramite escussione della polizza fidejussoria n. A20170800203020613 del 28 febbraio 2017 emessa dalla Società Argoglobal SE (Caledonia Tower n. 1 Malta) a favore della Regione Liguria;
- 4) che le spese sostenute, non coperte da garanzia finanziaria, siano assistite da privilegio immobiliare sulle aree medesime da esercitarsi anche in pregiudizio di diritti acquisiti da terzi sugli immobili;
- 5) di trasmettere copia del presente Atto a:
  - Società Stock Containers S.r.l.
  - Sig. Podestà Gianni;
  - Società Montada S.r.l.
  - Società D.R.I. Pagliari S.r.l.
  - SAT S.p.A.
  - Società IRE S.p.A.
  - Autorità espropriante Regione Liguria
  - gli Enti coinvolti nel procedimento
  - la Società Argoglobal SE

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR, entro 60 giorni o, alternativamente, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione

Cecilia Brescianini

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s. m.