



COMUNE DELLA SPEZIA
Servizi Sociali

DETERMINA DIRIGENZIALE
N° 648 DEL 26/02/2025

OGGETTO: OGGETTO: CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ANNUALITA' 2023 – APPROVAZIONE ELENCO DEGLI AMMESSI CON ENTITA' DEL CONTRIBUTO PER SINGOLO BENEFICIARIO ED APPROVAZIONE ELENCO NON AMMESSI

Il compilatore : Rita Rovegno

Visto:

- La l. 431/1998 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo, art. 11, che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.
- La Delibera di Giunta Regionale n. 1 del 16.12.2022 ad oggetto "Legge n.431/98, art.11 (Contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione). Disposizioni e criteri attuativi del fondo sociale affitti (FSA) 2022".
- La Deliberazione della Giunta Regionale N° 797 del 08/08/2024 avente ad oggetto "Legge n 431/98 art.11 (Contributi per il sostegno alle abitazioni in locazione). Riparto del fondo sociale affitti (FSA) 2024. Euro 1.700.000,00", che ha assegnato a questo Comune la somma di € 308.680,87
- La Deliberazione Giunta Comunale n° 403 del 04/11/2024 ad oggetto "*Contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Annualità 2023 – Avvio procedure*" ha dato mandato alla Dirigente Struttura Organizzativa Politiche Sociali e Sanitarie di avviare una procedura ad evidenza pubblica per diffondere sul territorio un bando per un **Contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione**, annualità 2023, nel rispetto dei requisiti declinati nella deliberazione citata per un importo suindicato oltre alle economie di spesa del Fondo morosità incolpevole per complessivi € 15.460,59, per un impegno di spesa pari a complessivi € 324.141,46.
- La Determinazione Dirigenziale n° 3855 del 25/11/2024, con la quale è stato approvato il Bando per l'erogazione di contributi economici per il sostegno alla locazione – Annualità 2023, ed è assunto impegno di spesa per far fronte alle relative spese (specificamente impegno nr 739881100/2024 capitolo 105630/05 Bil 2024 per € 308.680,87 ed

impegno nr 739881101/2024 capitolo 105082/06 Bil.2024 per € 15.460,59), prevedendo che le domande venissero presentate dagli interessati in forma telematica tramite i servizi online di Spezia Risorse S.P.A. a decorrere dal 27.11.2024 al 10.01.2025 compreso, quale termine ultimo perentorio;

Accertato che:

- Alle ore 24:00 del giorno 10.01.2025 sono pervenute n. 1466 domande;
- N° 162 istanze sono state protocollate e successivamente ritirate dagli interessati mediante il servizio online di Spezia Risorse S.P.A.;
- N° 1304 istanze sono state confermate dagli interessati e protocollate.
- È stata eseguita verifica massiva sulla residenza anagrafica dei richiedenti.
- E' stata eseguita verifica massiva sui contributi sociali percepiti nell'arco dell'anno 2023.
- E' stata eseguita verifica, come indicato dalle disposizioni regionali, su un campione di istanze, con ISE dichiarato compreso tra € 0,00 e 6.000,00, pari a n° 277 domande nella quale è stata verificata la conformità del nucleo anagrafico con quanto dichiarato nell'attestazione I.S.E.E., la validità della documentazione allegata alla domanda, nonché il possesso di altre proprietà immobiliari sul territorio nazionale.
- Con la collaborazione di A.R.T.E. La Spezia, è stata eseguita verifica massiva atta ad accertare che non fossero pervenute richieste di contributo relativamente agli alloggi E.R.P. e/o alloggi di E.R.S. (art. 1 del Bando);

Con il seguente risultato generale:

- N° 1217 istanze ammesse
- N° 87 istanze, da campione, non ammesse in quanto non in possesso dei requisiti indicati nel bando di cui alla determinazione dirigenziale n. 3855 del 25/11/2024;

Dato atto che, a seguito del finanziamento erogato dalla Regione Liguria, l'importo del contributo finalizzato al pagamento dei canoni di locazione di ciascuno degli aventi diritto, è stato calcolato secondo quanto indicato nelle disposizioni previste dal Bando Pubblico in modo proporzionale, procedendo conseguentemente ad applicare le decurtazioni in base alle disposizioni dei criteri attuativi disposti dalla Regione stessa relativamente al beneficio della detrazione di imposta ai fini fiscali, ai contributi sociali percepiti ai fini alloggiativi ed al sostegno al pagamento della locazione previsto nell'ambito del Reddito di cittadinanza.

Visto l'articolo 6 del D.L. 65/89 convertito nella legge 155/89;

Per tutto quanto sopra,

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate,

- Di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, quanto segue:

- 1) Elenco A degli ammessi per un totale di N.1217 beneficiari, con indicazione dell'entità del contributo spettante, ordinato in base al numero di protocollo della domanda rilasciato all'utente e redatto in formato anonimo conformemente alla normativa privacy (che sarà oggetto di pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente), ed elenco A bis degli ammessi in formato esteso;
- 2) Elenco B dei non ammessi per un totale di N. 87 istanze, in quanto non in possesso dei requisiti previsti dal bando di cui alla determinazione dirigenziale n. 3855 del 25/11/2024, ordinato in base al numero di protocollo della domanda rilasciato all'utente e redatto in formato anonimo conformemente alla normativa privacy (che sarà oggetto di pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente), ed elenco B bis degli ammessi in formato esteso;

Di dare atto che l'importo dei contributi finalizzati al pagamento dei canoni di locazione di ciascuno degli aventi diritto è stato calcolato proporzionalmente, secondo quanto indicato nelle disposizioni previste dal Bando Pubblico, ed in base alle disposizioni dei criteri attuativi disposti dalla Regione stessa in ordine all'applicazione delle decurtazioni, come più ampiamente indicato in premessa;

Di dare atto che le risorse specifiche sono imputate, per € 308.680,87 al cap. 105630/05 Bil.2024 e per € 15.460,59 al capitolo 105082/06 per l'importo complessivo di €. 324.141,46;

Di dare mandato al competente ufficio di provvedere alla pubblicazione dell'elenco A – Istanze ammesse (elenco con numeri di protocollo ed entità del contributo spettante) - nonché dell'elenco B – Istanze non ammesse (elenco con solo numeri di protocollo), sul sito istituzionale del Comune www.comune.sp.it, nella sezione "Notizie dal Comune", avente valore di notifica a tutti gli effetti, ex. Articolo 4 del bando;

Di provvedere con successivo atto alla liquidazione del contributo spettante ai singoli beneficiari;

La Spezia, li 26/02/2025

Il Dirigente – Servizi Sociali

STEFANIA BRANCHINI