



**COMUNE DELLA SPEZIA**  
**Amministrativo Legale**

**DETERMINA DIRIGENZIALE**  
**N° 2342 DEL 14/07/2023**

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE NEGATIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI CON FORMA SEMPLIFICATA MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DELL'ART.14BIS LEGGE 241/90 E S.M.I, RELATIVA A PROGETTO DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI ESISTENTI E COSTRUZIONE DI NUOVI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE E COMMERCIALE – VIA MARALUNGA, LA SPEZIA (P.D.C. N.47044/23). SOGGETTO ATTUATORE: PIX DEVELOPMENT S.R.L.

Il compilatore : Giorgia Maggiani

**IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che la "PIX DEVELOPMENT S.r.l.", a mezzo del suo legale rappresentante, ha presentato istanza di permesso di costruire prot. n. 47044 del 14.04.2023, relativa al progetto per la realizzazione di fabbricati a destinazione residenziale e commerciale, in attuazione delle previsioni edificatorie del sottodistretto di trasformazione Ad1/b, via Maralunga;

- che con comunicazione, prot. n.49642 del 20.04.2023, è stata indetta Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14bis legge 241/90 e s.m.i, ai fini dell'acquisizione dei pertinenti atti di assenso da parte degli enti e degli uffici di seguito elencati:

- Comune della Spezia C.d.R Ambiente
- Comune della Spezia C.d.R Mobilità
- Comune della Spezia C.d.R Programmazione Territoriale
- Comune della Spezia C.d.R Progetti speciali
- Comune della Spezia C.d.R Cimiteri
- Comune della Spezia C.d.R Commercio
- Comune della Spezia C.d.R Lavori Pubblici
- Comune della Spezia C.d.R Aree Verdi
- Comune della Spezia CDR Energia
- Ufficio geologico
- Regione Liguria Settore Difesa del Suolo – La Spezia

- Comando Provinciale VV.F.
- ASL 5<sup>^</sup>
- ARPAL
- E-Distribuzione
- ACAM spa
- IREN spa
- TELECOM Italia spa
- TERNA spa
- Rete Ferroviaria Italia spa

- che a seguito di quanto sopra sono pervenute richieste di integrazioni documentali da parte di:

- Regione Liguria - Settore Difesa del Suolo;
- Comune della Spezia CdR Commercio – Attività Produttive;
- Comune della Spezia – Ufficio Geologico;
- Comune della Spezia CdR Aree Verdi;
- Comune della Spezia Ufficio Ambiente;
- Comando Provinciale VV.F.;

- che, con note prot. n. 59183 del 13.05.2023, prot. n.62295 del 20.05.2023 e prot. n.76075 del 20.06.2023, le suddette richieste sono state inoltrate all'istante a mezzo del Tecnico incaricato;

- che entro la scadenza di cui al combinato disposto dell'art. 2 comma 7, L.241/90 e art. 14 bis, comma 2, L.241/90, l'istante non ha ottemperato alle richieste integrative documentali formulate;

Preso atto:

- che ARPAL, con note prot. n. 64326 del 25.05.2023 e prot. n. 66499 del 30.05.2023 ha comunicato di non rivestire ruolo di amministrazione attiva nell'ambito del procedimento di approvazione del progetto;

- che il CdR Progetti Speciali, a mezzo di nota prot. 52438 del 28.04.2023, ha espresso parere negativo, che Rete Ferroviaria Italia spa, a mezzo di nota prot. 69714 del 06.06.2023, ha espresso parere favorevole con prescrizioni, che ACAM, a mezzo di nota prot. 77405 del 23.06.2023, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che, per quanto riguarda i restanti soggetti coinvolti nel presente procedimento, non avendo reso le pertinenti determinazioni entro il termine di cui al comma 2 lett. c) dell'art.14bis legge 241/90, si dà atto che la mancata comunicazione di quanto sopra equivale ad assenso senza condizioni;

- che, relativamente a CdR Commercio – Attività Produttive, Ufficio Geologico, C.d.R. Aree Verdi, Ufficio Ambiente del Comune della Spezia, Regione Liguria - Settore Difesa del Suolo e Comando Provinciale VV.F., il mancato rilascio dei pertinenti pareri, essendo determinato dall'inottemperanza dell'interessato alla richiesta delle integrazioni documentali, viene valutato quale elemento di improcedibilità dell'istanza, tale da non consentire l'accoglimento della stessa;

- che in data 11.07.2023 con pec prot.85508 la PIX DEVELOPMENT srl ha presentato comunicazione di rinuncia e richiesta di archiviazione della pratica edilizia prot. n. 47044 del 14.04.2023;

Adotta la seguente

#### DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE NEGATIVA

della conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art.14bis legge 241/90 e s.m.i, come sopra indetta e svolta.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della determinazione in questione sia trasmessa in forma telematica agli enti intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispetti indirizzi pec;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dalla ricevuta di avvenuta consegna della PEC ovvero ricorso straordinario al Capo di stato entro 120 giorni. Gli atti inerenti il procedimento, depositati presso lo Sportello Imprese, sono accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

La Spezia, li 14/07/2023

**Il Dirigente – Amministrativo Legale**

**LAURA NIGGI**