



COMUNE DELLA SPEZIA
Amministrativo Legale

DETERMINA DIRIGENZIALE
N° 2518 DEL 31/07/2023

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI CON FORMA SEMPLIFICATA, MODALITÀ ASINCRONA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO ALL'AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE, IN VIA DELLE PIANAZZE N.152, INDIVIDUATO AL N.C.E.U. DEL COMUNE DI LA SPEZIA AL FG. 48, MAPPALE 527 SUB. 5, SOGGETTO ATTUATORE SOC. GUIDI CAR S.R.L., LA SPEZIA.

Il compilatore : Michela Guerrizio

Premesso:

- che la Soc. GUIDI CAR S.R.L., ha presentato istanza, prot. 26404, del 28.02.2023 relativa a progetto relativo all'ampliamento di un fabbricato ad uso artigianale, in Via delle Pianazze n.152, individuato al N.C.E.U. del Comune di La Spezia al Fg. 48, mappale 527 sub. 5;

- che con comunicazione, prot. num. 28896 del 06.03.2023, è stata indetta Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi del combinato disposto dell'art.14bis legge 241/90 e s.m.i, ai fini dell'acquisizione dei pertinenti atti di assenso da parte degli enti di seguito elencati:

- Comune della Spezia CdR Ambiente
- Comune della Spezia CdR Progetti Speciali
- Comando Provinciale VV.F.
- ASL 5^A
- ARPAL

- che entro il 21.03.2023 termine concesso per la richiesta, da parte degli Enti partecipanti, di eventuali integrazioni documentali ai sensi e per gli effetti di cui all'art.2 comma 7 L. 241/90, sono pervenute le seguenti istanze:

- Comune della Spezia CdR Progetti Speciali prot. num. 32861 del 14.03.2023;
- Asl 5^A prot. num. 11132 del 15.03.2023;

- che le stesse sono state trasmesse al progettista incaricato in data 25.03.2023, prot. num.38306, ai fini della predisposizione degli elaborati conseguenti alle suddette richieste;

- che in data 20.04.2023, prot. num.49328, il progettista incaricato, in considerazione della complessità della documentazione da produrre in adempimento di quanto sopra richiesto,

ha inoltrato istanza di proroga dei termini massimi per la trasmissione delle integrazioni, regolarmente accolta;

- che, con nota prot. 3762 del 31.03.2023, è pervenuta da parte di Comando Provinciale VV. F. richiesta di integrazione documentale, e che la stessa, sebbene ricevuta oltre i termini di cui sopra, è stata acquisita agli atti della presente Conferenza;

- che in accoglimento a quanto sopra, con nota del 10.05.2023, prot. 57527, sono state acquisite le integrazioni in proroga trasmesse dal progettista ed inoltrate agli Enti competenti con nota prot. 61375 del 18.05.2023, con differimento del termine finale per il rilascio dei pareri di competenza al 05.06.2023;

- che ai fini dell'espressione del parere di competenza di cui all'art. 14 bis, comma 3, L. 241/1990, sono pervenute dagli Enti partecipanti le seguenti determinazioni conclusive:

nota prot. num. 33350 del 14.03.2023, con la quale l'Ufficio Ambiente ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

nota prot. num. 7269 del 23.05.2023, con la quale Asl 5^a ha espresso parere negativo;

nota prot. num. 68908 del 05.06.2023 con la quale il CdR Progetti Speciali, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che con nota prot. num. 7416 del 15.03.2023, Arpal ha comunicato di non rivestire ruolo attivo nel presente procedimento;

- che, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 5, L.241/90, è stato rilasciato parere negativo da parte di Asl, non superabile, a meno di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza;

- che con determinazione dirigenziale n. 1884 del 10.06.2023 è stata conseguentemente adottata la conclusione negativa della Conferenza relativa al progetto in oggetto, avente l'effetto di cui all'art.10 bis della L.241/1990;

- che con nota del 24.06.2023, prot. 78123, sono state acquisite le osservazioni trasmesse dal progettista, con conseguente convocazione della Conferenza dei Servizi, finalizzata al superamento del dissenso, mediante coinvolgimento dei soli Enti interessati in tal senso;

- che, con nota prot. 81137 del 01.07.2023, si è proceduto, quindi, all'indizione di conferenza in questione secondo la modalità sincrona, ai sensi dei commi 5 e 7 dell'art.14bis della L. 241/1990, per il giorno 24 Luglio 2023, con invito a partecipare rivolto alle amministrazioni/enti di seguito elencati:

- Comune della Spezia CdR Progetti Speciali;

- Comando Provinciale VV.F.;

- ASL 5^a;

- che, anteriormente a tale data, sono pervenuti gli allegati pareri:

- Comune della Spezia CdR Progetti Speciali prot. num 90128 del 21.07.2023, parere favorevole con prescrizioni;
- Comando Provinciale VV.F., con nota prot. num. 8596 del 14.07.2023, parere favorevole con prescrizioni;
- Asl 5^a con nota prot. num. 27843 del 07.07.2023, parere favorevole con prescrizioni;

che il CdR Progetti Speciali, con nota integrativa prot. num 91031 del 24.07.2023, ha comunicato che “le integrazioni presentate dal proponente non hanno apportato sotto il profilo urbanistico modifiche sostanziali al progetto”;

Considerato che, ad oggi, avendo la Conferenza già acquisito i pareri necessari al superamento del dissenso, non è più risultata necessaria la seduta in modalità sincrona;

Preso atto che per quanto riguarda i pareri favorevoli/assensi, acquisiti nel corso della Conferenza dei Servizi asincrona, ed allegati alla Determinazione Dirigenziale n. 1884 del 10.06.2023, poiché le integrazioni/osservazioni prodotte per effetto dell’art. 10bis, L. 241/1990 non hanno apportato modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza, gli stessi rimangono validi ed efficaci, nonché espressamente richiamati nel presente atto:

- Ufficio Ambiente, nota prot. num. 33350 del 14.03.2023, parere favorevole con prescrizioni;
- CdR Progetti Speciali, nota prot. num. 68908 del 05.06.2023, parere favorevole con prescrizioni;

Tutto ciò premesso, adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

1.La presente determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi acquisterà efficacia al verificarsi di quanto segue:

Rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dagli enti comprensive degli eventuali aggiornamenti alla documentazione di progetto;

Stipula di Convenzione Urbanistica comprensiva dei contenuti di cui all’art.12 della L.R. 10/2012;

2.E’ altresì fatto salvo l’obbligo di osservanza delle seguenti ulteriori prescrizioni e modalità:

- I DIRITTI DEI TERZI devono essere fatti salvi e rispettati;
- dovrà essere garantito il rispetto delle leggi, dei regolamenti e delle normative di settore che disciplinano l’attuazione dell’intervento in progetto, anche con riguardo alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs n.81/2008 e s.m.e i.);
- dovrà essere rispettato il Regolamento Edilizio vigente ed in particolare, con riguardo all’attuazione dell’intervento e alla sua ultimazione, in relazione alle sue caratteristiche, gli articoli:

(ART.34)	Comunicazione di inizio lavori
(ART.48)	Impianto e disciplina di cantiere
(ART.41)	Occupazione di suolo pubblico
(ART.49)	Recinzioni di cantiere e ponteggi su aree private, pubbliche o di uso pubblico

(ART.47)	Punti fissi
(ART.50)	Cartello di cantiere
(ART.51)	Criteri per l'esecuzione di scavi e demolizioni
(ART.54)	Ritrovamenti di possibile interesse pubblico
(ART.46)	Prescrizioni ed orari per l'esecuzione dei lavori
(ART.36)	Ultimazione dei lavori e relativa comunicazione
(ART.38)	Ulteriori adempimenti relativi all'ultimazione dei lavori
(ART.39 e 40)	Certificato di agibilità
(ART.84)	Numeri civici ed interni
(ART.74 e 123)	Barriere architettoniche

3. Ai sensi dell'art. 90 co. 9 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'inizio dei lavori è subordinato inoltre alla presentazione di:

- Comunicazione del nominativo e dei dati delle imprese e/o dei lavoratori autonomi incaricati dell'esecuzione dei lavori. (N.B. Con riferimento ai relativi nominativi si dovrà provvedere a precisare, in particolare, il numero di Partita Iva, nonché relativamente ai lavoratori autonomi, il Codice Fiscale d'iscrizione, in quanto indispensabili alla verifica d'Ufficio, da parte dello Sportello Unico, per quanto di competenza, della loro regolarità contributiva nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e, per le imprese tenute ad applicare i contratti di settore dell'edilizia, nei confronti delle Casse edili.
- copia della notifica preliminare trasmessa all'AUSL e alla direzione provinciale del lavoro in quanto obbligatoria in relazione al tipo di cantiere necessario per il caso di specie (art.90 comma 9 lett. c) o dichiarazione in merito alla non obbligatorietà della stessa;
- dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica del DURC e della documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i. (art. 90 comma 9 lett. c);

L'inizio lavori è altresì subordinato alle seguenti condizioni vincolanti:

- In considerazione che con delibera della Giunta Regionale n. 530 del 16/05/2003 a seguito dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20/03/2003 il Comune della Spezia è stato dichiarato sismico - classe 3, l'inizio dei lavori di eventuale rilevanza sismica è subordinato al deposito del progetto esecutivo redatto in conformità alla normativa sismica di cui alla predetta ordinanza e ad ogni altra normativa subentrata.
- L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dal perfezionamento degli adempimenti di cui al precedente punto 1 del presente dispositivo;
- Il Titolo edilizio ha validità di tre anni dalla data di inizio dei lavori ART.15, co.2, DPR 380/2001 e ss. mm. e ii.
- L'inizio dei lavori comporta la piena efficacia del titolo edilizio con l'assunzione delle responsabilità e degli obblighi di legge conseguenti l'esecuzione delle opere.
- Nel caso in cui i lavori dovessero essere realizzati in economia, considerato che nella persona dell'intestatario del presente provvedimento giungerà ad identificarsi anche quella di responsabile di cantiere, la gestione dei materiali di risulta dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni previste dal D.lgs. 152/06 e ss. mm. e ii. con assunzione della relativa responsabilità.

Eventuali richieste di proroga saranno regolate nel rispetto di quanto disposto dall'art. 15 della D.P.R. 380/2001 e ss. mm. e ii., dall'art.22 del vigente R.E. e dell' art. 27 bis del D.lgs. 152/2006.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della determinazione in questione sia trasmessa in forma telematica agli enti intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispetti indirizzi pec; Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dalla ricevuta di avvenuta consegna della PEC, ovvero 120 giorni nel caso di ricorso straordinario al Capo di Stato. Gli atti inerenti il procedimento, depositati presso lo Sportello Imprese, sono accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

La Spezia, li 31/07/2023

Il Dirigente – Amministrativo Legale

LAURA NIGGI